





VILLAS DE ALMARDÁ

Año | 2023 - En obra

Arquitecto | Julián Galindo López

Constructor | GL HOMES

Arquitecto a cargo | Javier Selfa Escola

Arquitecto técnico | José Ramón Mondejar Parreño

Plantas | 2

SUP de Parcela | 505,00 m²

Superficie construida | 144,50 m²

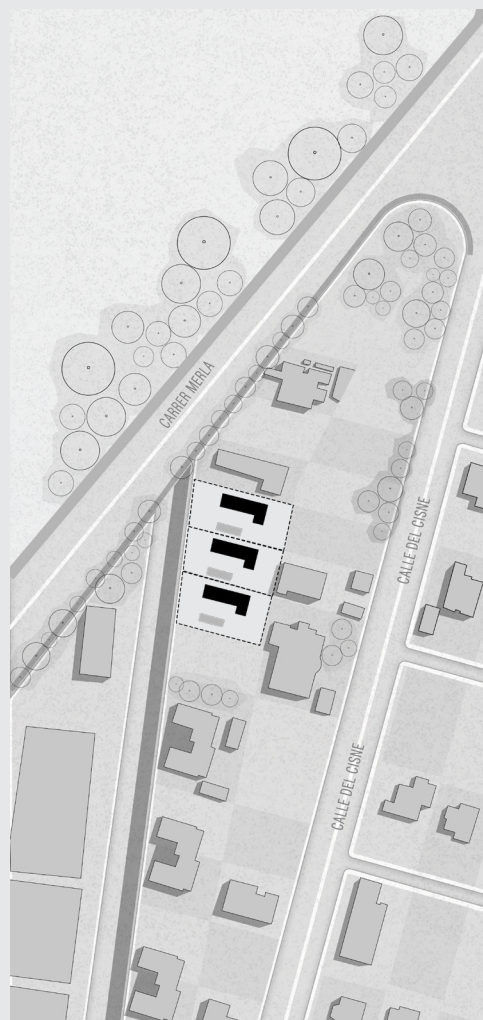


Escanéame

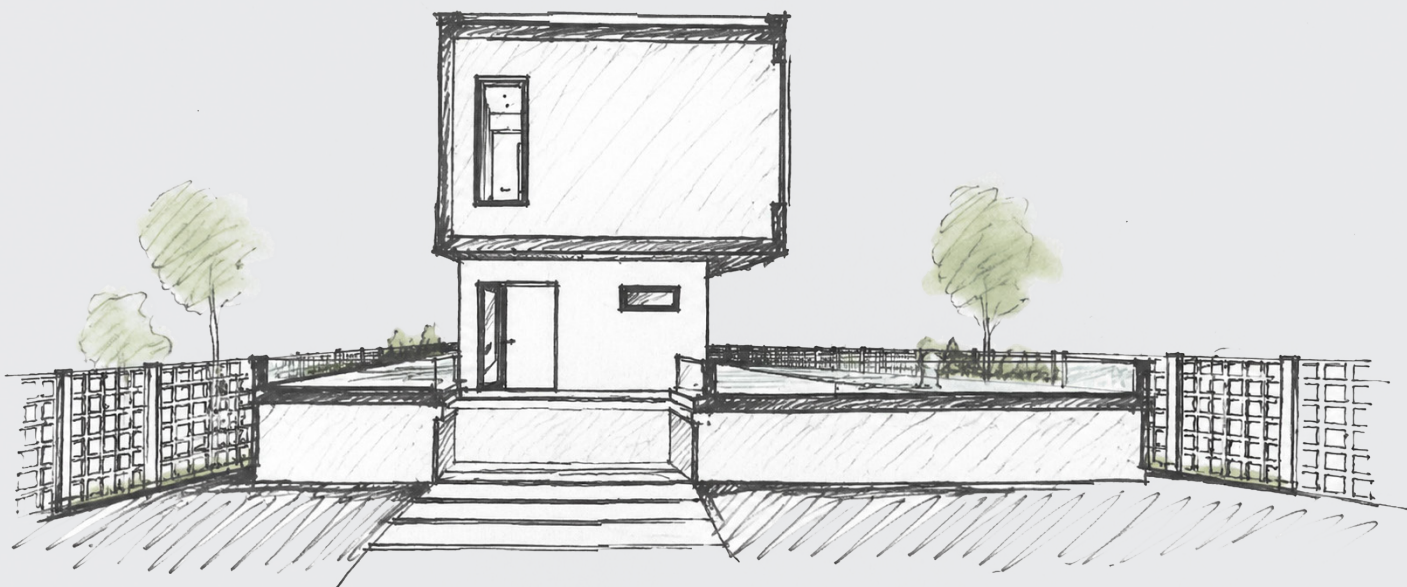
VILLAS DE ALMARDÁ

Ubicado a pocos metros del mar Mediterráneo, este conjunto de **tres viviendas unifamiliares** nace con el objetivo de ofrecer una arquitectura contemporánea que responda al estilo de vida propio de la costa valenciana. La propuesta aprovecha la proximidad a la playa de Almardá para desarrollar **viviendas luminosas, funcionales y de líneas puras**, donde cada parcela disfruta de privacidad, espacios exteriores y piscina independiente.

El proyecto se concibe a partir de una **volumetría clara y rotunda**, caracterizada por el juego de cuerpos blancos en voladizo que confieren identidad al conjunto. La planta baja alberga las áreas sociales en continuidad con la terraza y el jardín, mientras que la planta superior concentra las estancias privadas, orientadas para favorecer las mejores condiciones de iluminación y confort.



Ubicación |
Playa de Almardá, Sagunto (Valencia)



La materialidad **combina superficies blancas, madera natural y piedra**, aportando calidez y equilibrio a una arquitectura de lenguaje sobrio y contemporáneo.

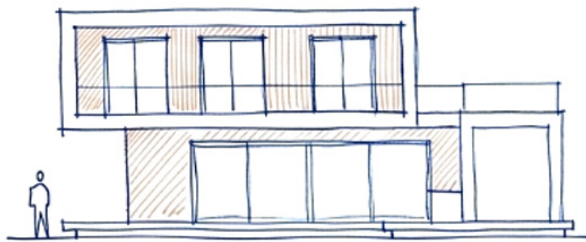
Grandes paños acristalados, espacios diáfanos y una cuidada selección de materiales crean ambientes luminosos y serenos, pensados para disfrutar tanto de la residencia habitual como de una segunda vivienda junto al mar.

Villas de Almardá plantea una forma de habitar donde la sencillez, **la calidad espacial y la cercanía al Mediterráneo** se convierten en los principales valores del proyecto.

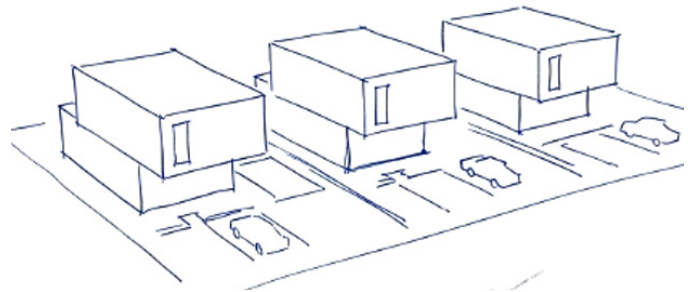
1. Estudio de proporciones
2. Composición de fachada
3. Agrupación y repetición tipológica
4. Relación con el espacio exterior
5. Articulación espacial y circulación
6. Síntesis volumétrica
7. Sección e implantación



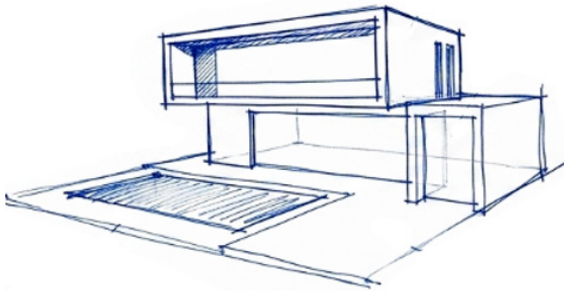
1.



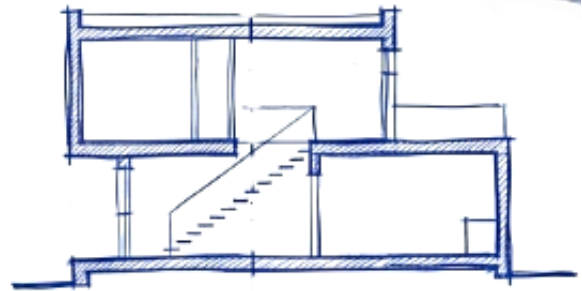
2.



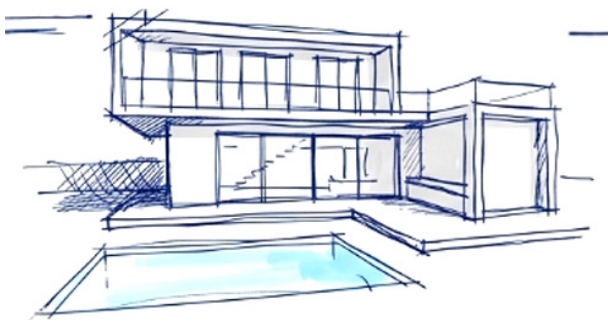
3.



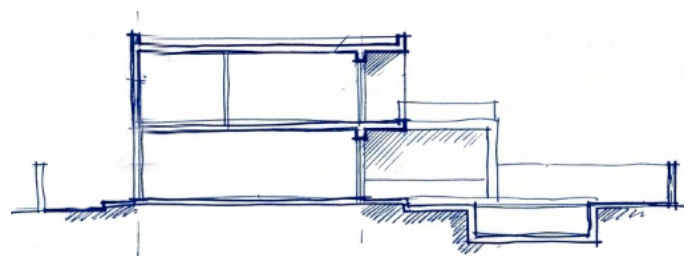
4.



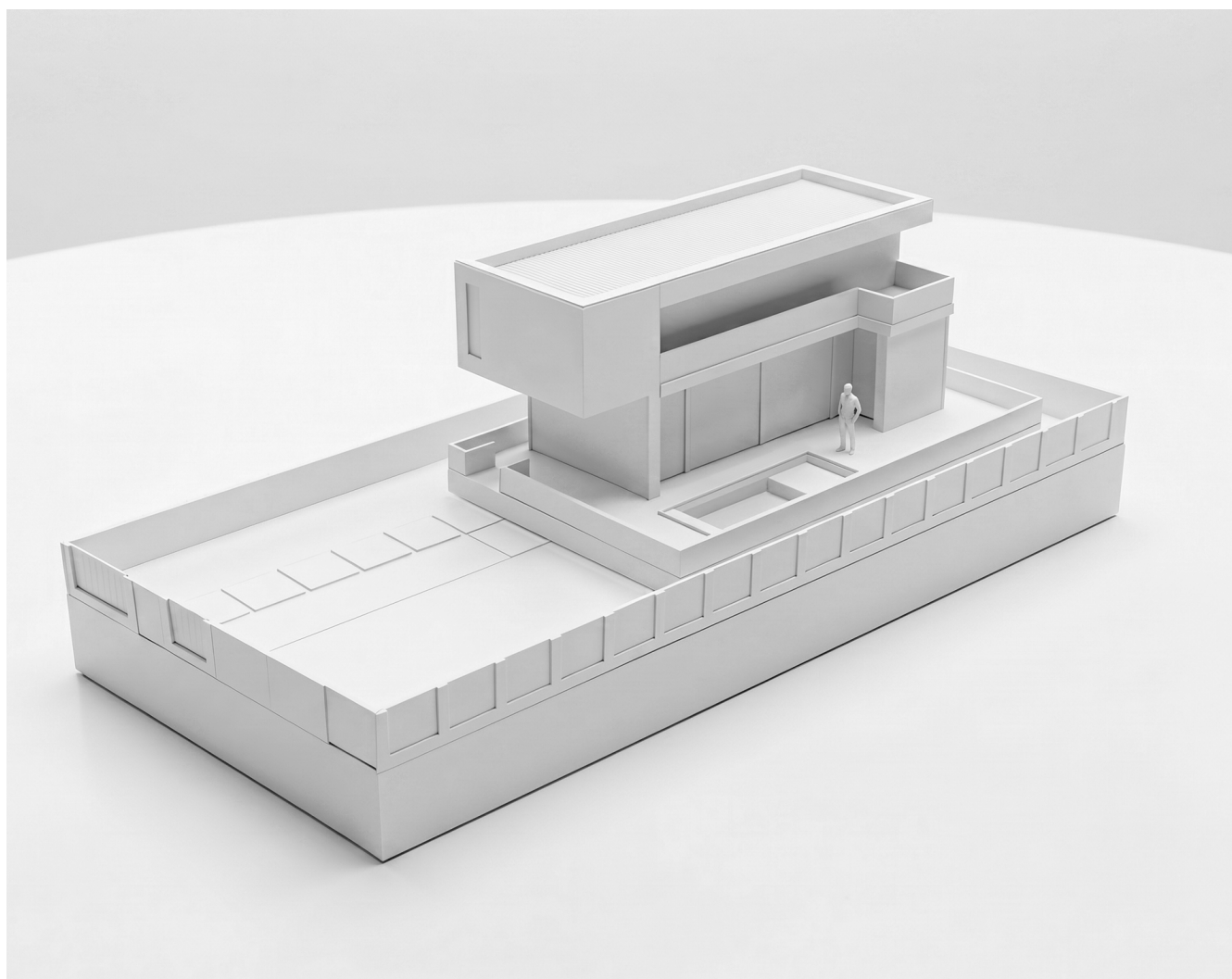
5.



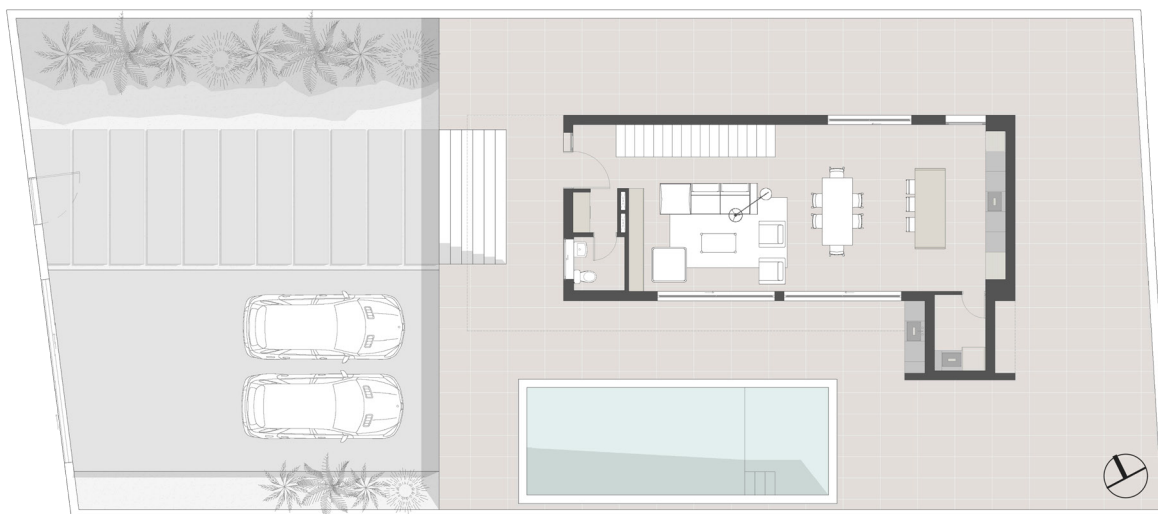
6.



7.

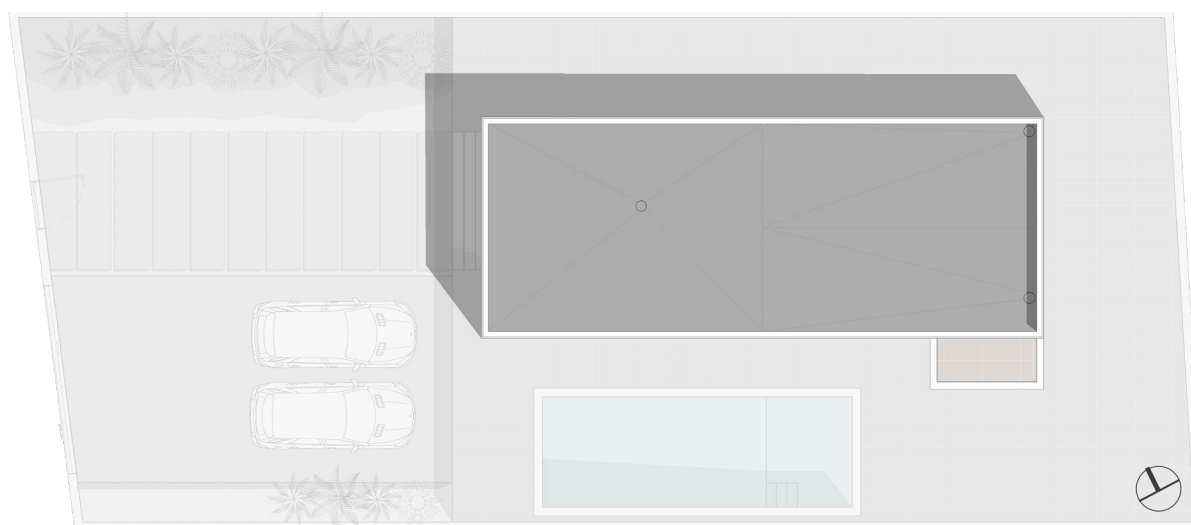






Maqueta

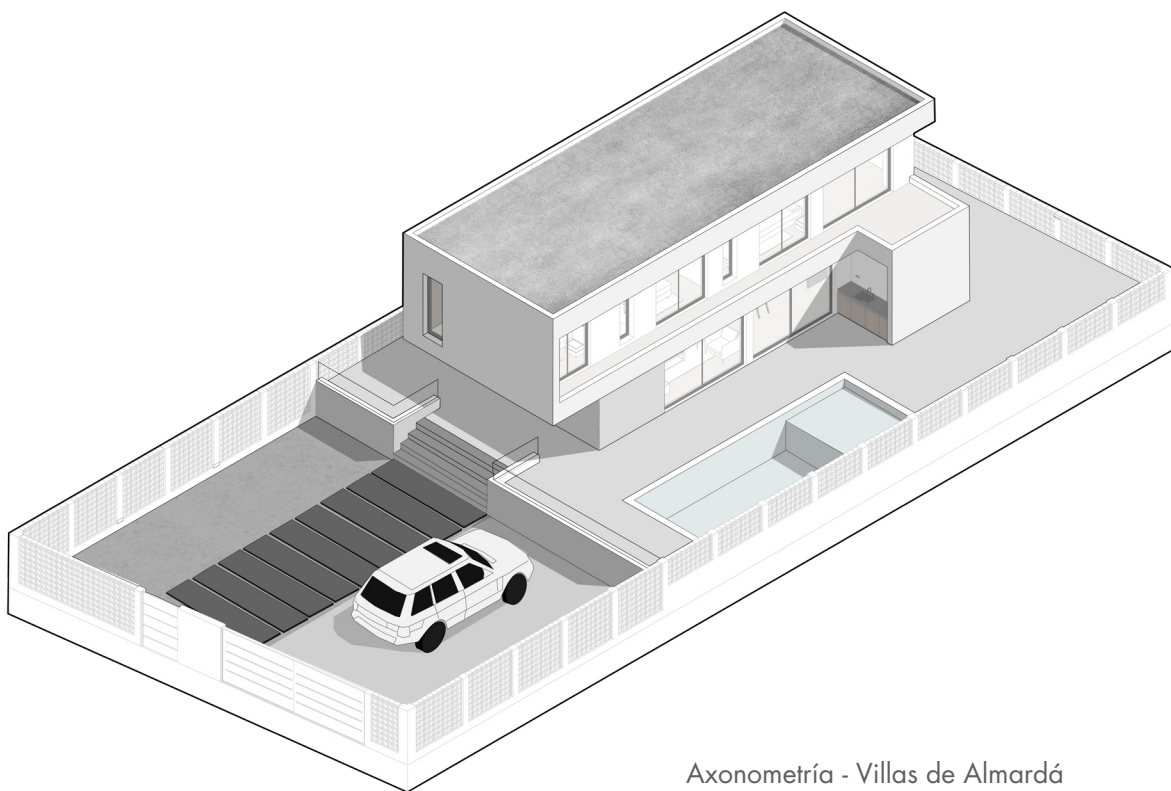
Planta baja



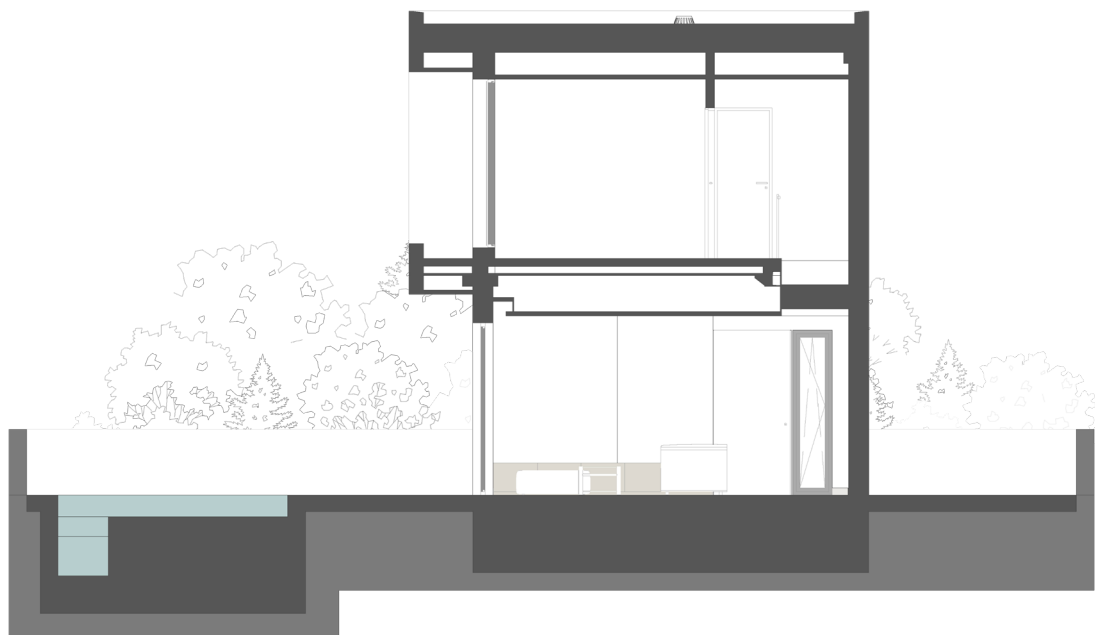
Planta cubierta



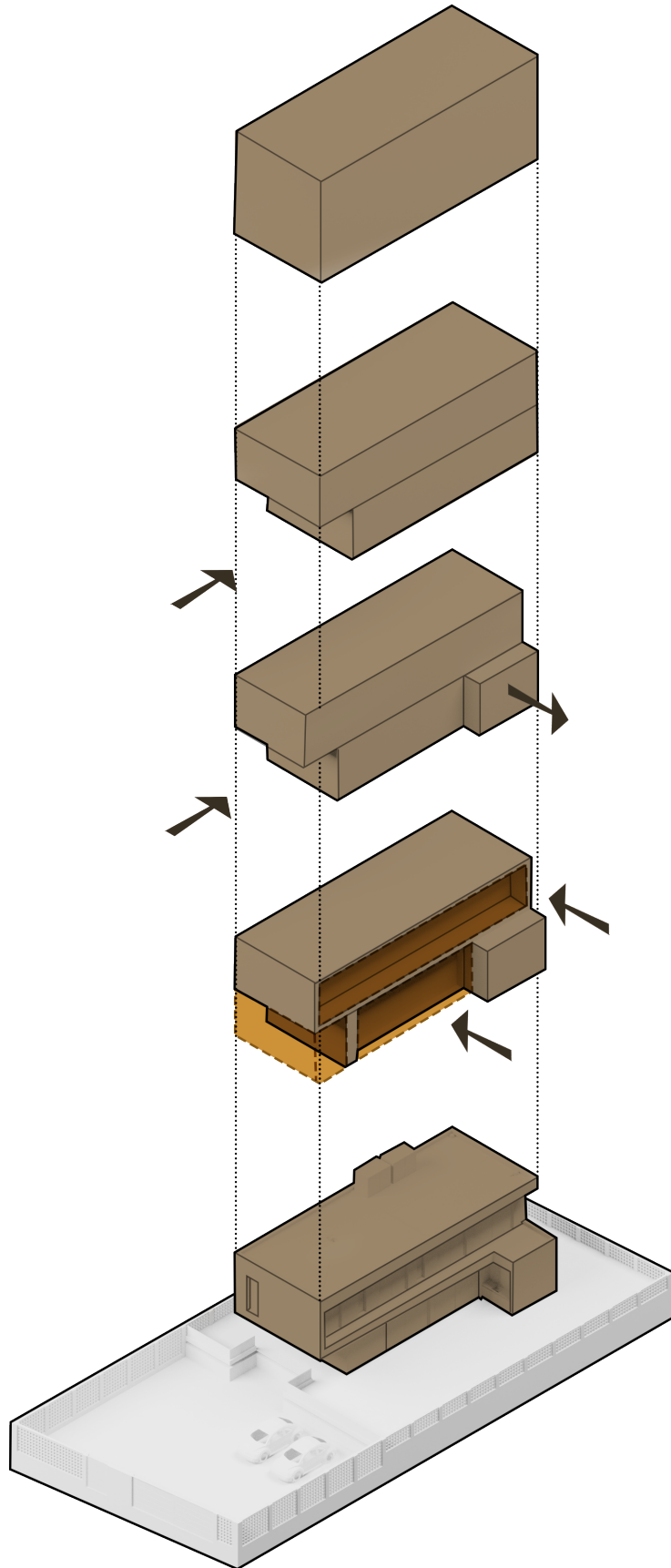
Planta primera

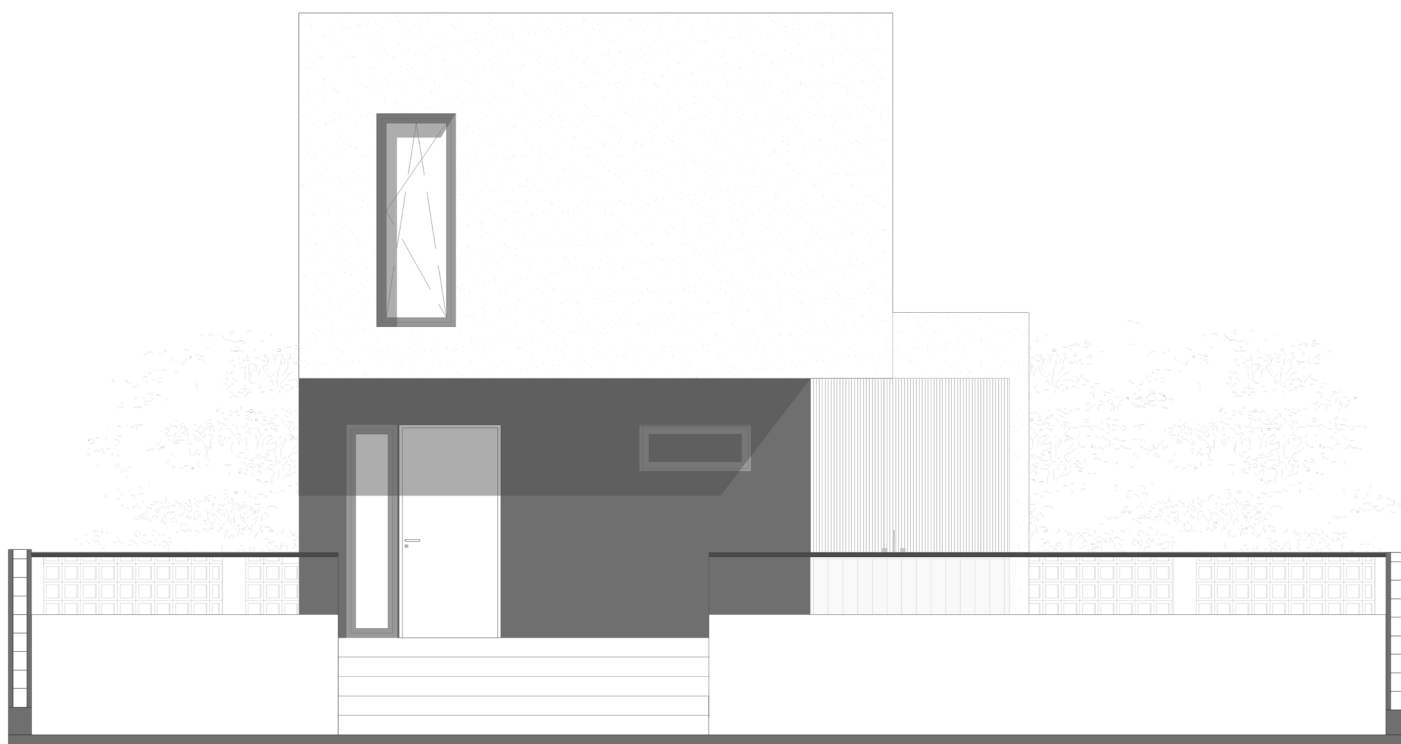


Axonometría - Villas de Almardá



Sección corta - Villas de Almardá





Alzado lateral - Villas de Almardá



Alzado principal - Villas de Almardá







