

CASA MONTEMAR

Año | 2024 - En obra

Arquitecto | Julián Galindo López

Constructor | GL HOMES

Arquitecto a cargo | Javier Selfa Escola

Arquitecto técnico | José Ramón Mondejar Parreño

Plantas | 1

SUP de Parcela | 866,18 m²

Superficie construida | 222,19 m²



Escanéame

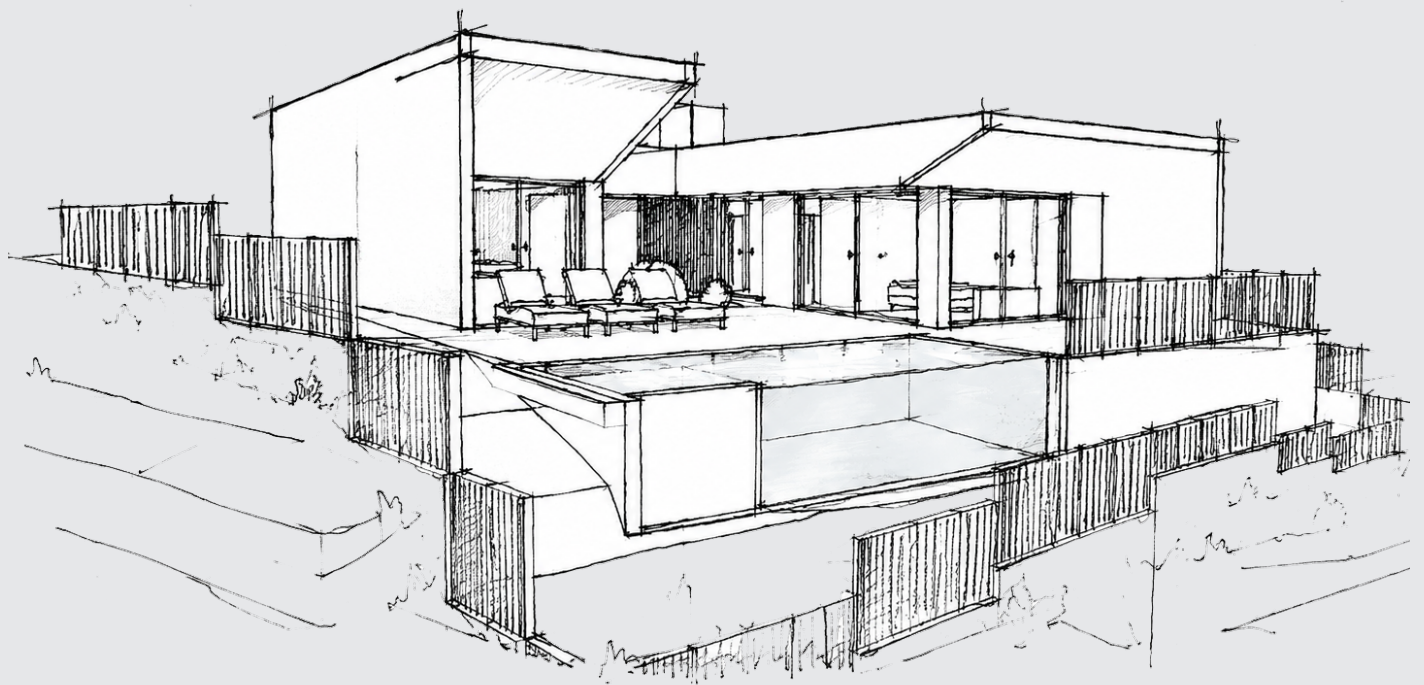
CASA MONTEMAR

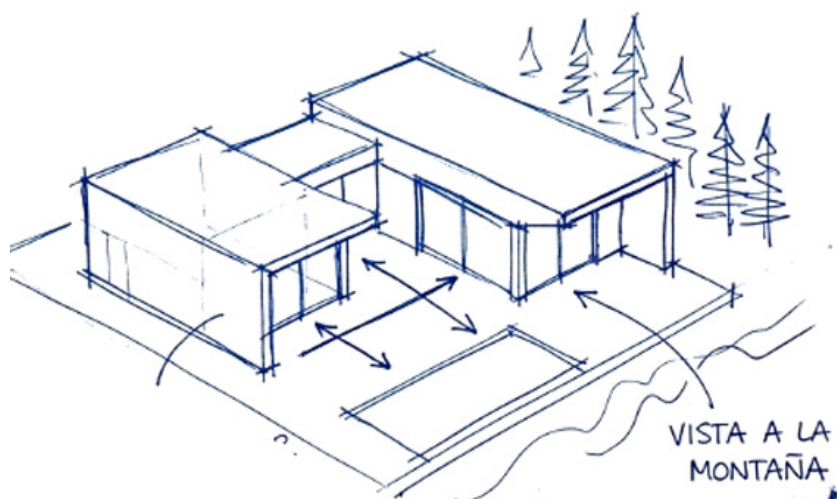
El proyecto surge a partir del deseo de sus propietarios de construir una vivienda de una sola planta que les permitiera disfrutar de una forma de habitar más tranquila y conectada con el paisaje privilegiado de Gilet, entre la Sierra Calderona y el mar Mediterráneo. La propuesta responde a esa petición mediante una arquitectura de geometría precisa, donde la sencillez de los volúmenes da protagonismo a la experiencia de vivir.

La vivienda se organiza alrededor de un amplio espacio exterior presidido por la piscina, que actúa como núcleo de la vida doméstica y articula las distintas estancias de la casa. Su hall de acceso permite con solo llegar disfrutar de la vista a la montaña e independiza el área de noche con el área de día. Los grandes vuelos de hormigón generan protección y sombra, mientras que las amplias aperturas enmarcan las vistas hacia las montañas, haciendo que el paisaje forme parte del día a día sin imponerse sobre la intimidad de la vivienda.



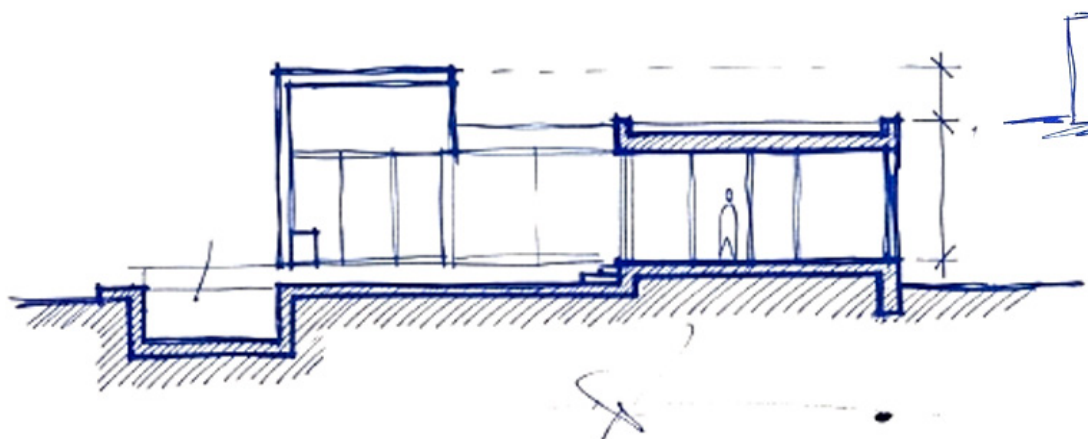
Desplazamiento |
Avenida Del Mediterraneo 66, Gilet, Valencia,
España



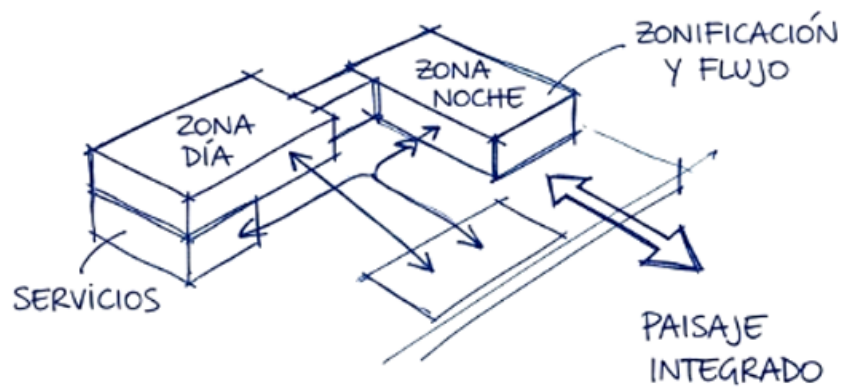


La combinación de hormigón visto, madera y vidrio aporta una materialidad honesta y serena, reforzando el carácter contemporáneo del proyecto. Casa Montemar busca transmitir calma, equilibrio y permanencia, convirtiendo la arquitectura en un escenario discreto donde el verdadero lujo es la relación con el lugar y la calidad de los espacios cotidianos.

1.

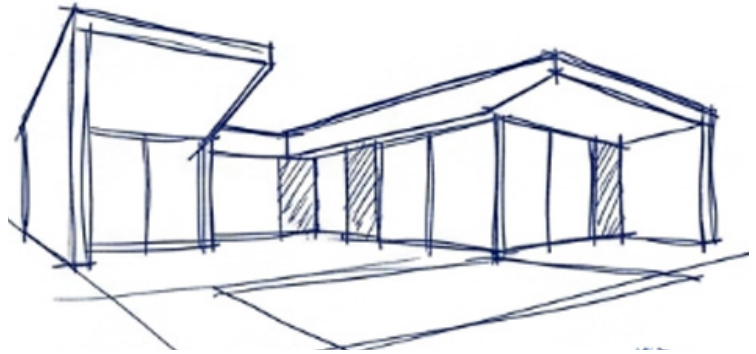


2.

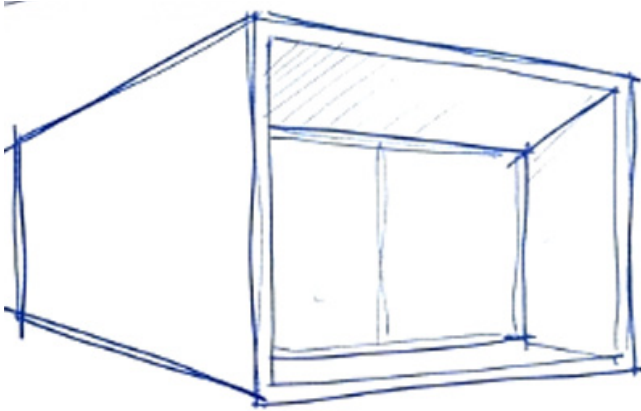


3.

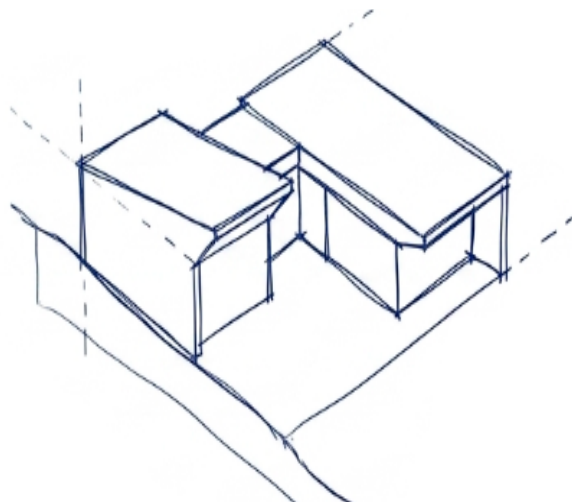
1. Implantación y relación con el paisaje
2. Relación entre niveles
3. Zonificación y organización funcional
4. Composición volumétrica
5. Estudio de proporciones y apertura
6. Articulación de volúmenes



4.



5.



6.





Alzado frontal - Casa Montemar

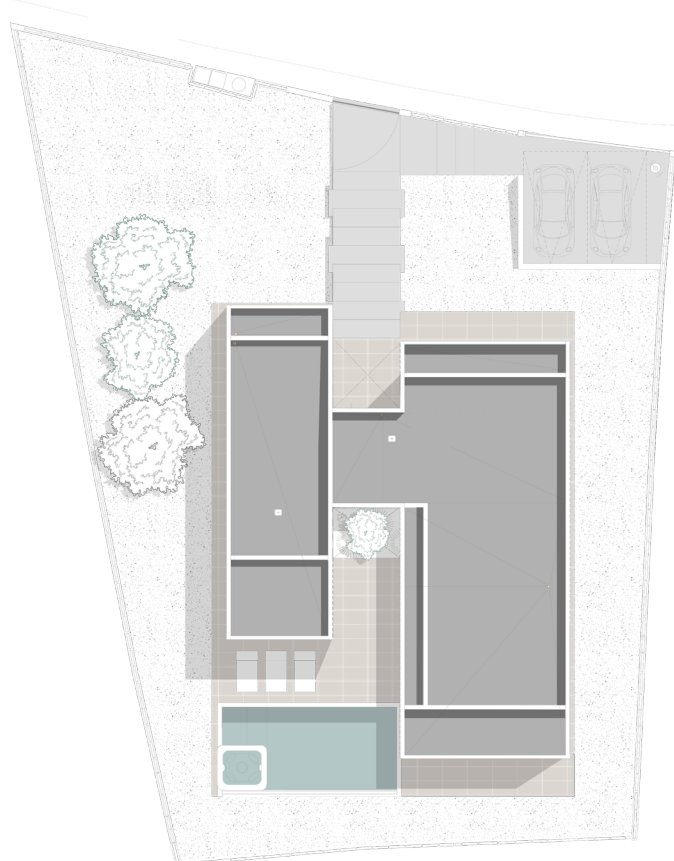
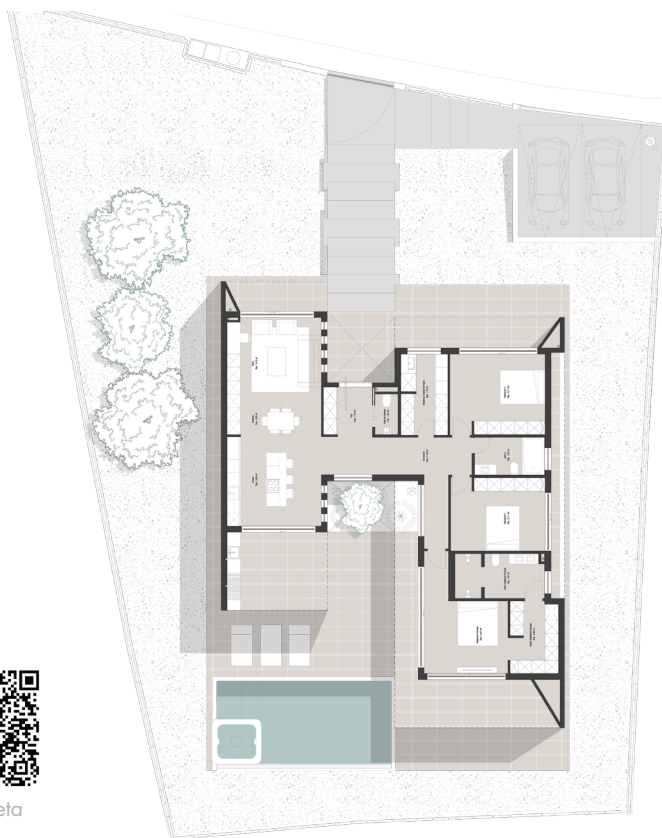


Alzado posterior - Casa Montemar

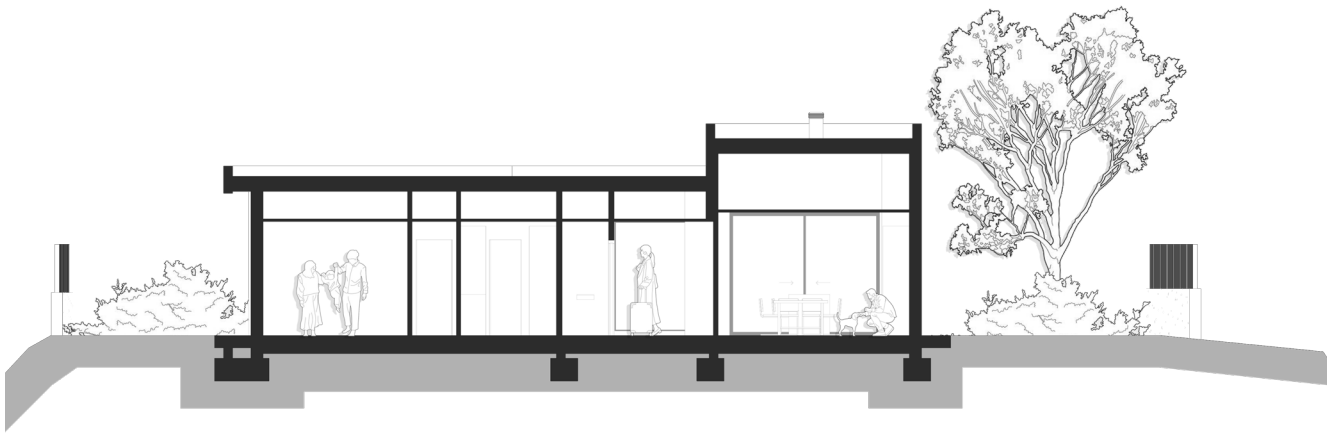


Maqueta

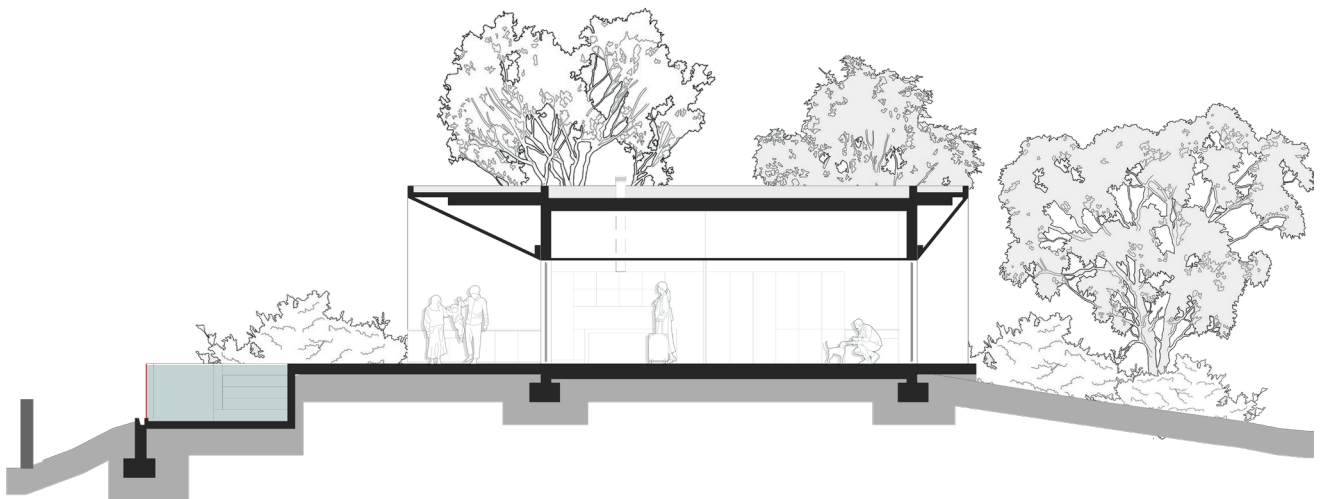
Planta baja - Casa Montemar



Planta cubierta - Casa Montemar



Sección longitudinal - Casa Montemar



Sección transversal - Casa Montemar

